

13. Januar 2025

Volkswirtschaftskommission

Kontakt: Martin Abegglen, T 033 826 10 02, martin.abegglen@boenigen.ch

Amtliche Vermessung: Öffentliche Ausschreibung des Nachführungsmandates 2026 bis 2033

1. Ausschreibungsunterlagen

Auftraggeber	Einwohnergemeinde Bönigen Interlakenstrasse 6 3806 Bönigen
Eingabetermin	3. März 2025 (Poststempel A-Post)
Eingabeort	Einwohnergemeinde Bönigen Interlakenstrasse 6 3806 Bönigen
Eingabevermerk	Offerte Nachführungsmandat 2026 bis 2033 – bitte nicht öffnen <i>Der Eingabevermerk ist aussen auf dem Kuvert (zusätzlich zur Adresse) anzubringen.</i>
Sprache des Verfahrens	Deutsch
Auftragsvergabe /-absage	Die Auftragserteilung / -absage wird schriftlich mit einer anfechtbaren Verfügung eröffnet.
Verhandlungen	Über den Angebotspreis werden keine Verhandlungen geführt.

2. Eignungskriterien

Berufliche Qualifikation	Nachweis: eidgenössisches Patent für Ingenieur-Geometer/In und Eintrag ins Geometerregister, inkl. Stellvertretung
Technische Schnittstellen	- Nachweis für DM.01-AV-BE LV95, Version 11 vom 24.01.2008; Einhaltung der amtlichen Vermessungsschnittstelle AVS - Nachweis Schnittstelle für Datentransfer mit Grundbuch BE (AVGBS) (Nichtmitglieder des Vereins «be-geo» können sich beim Amt für Geoinformation melden)
Informationssicherheit	Nachweis gemäss Art. 19 Abs. 2, VAV-VBS (SR 211.432.21): Die originären Daten müssen in einer Dateninfrastruktur verwaltet werden, die sich in der Schweiz befindet. Die Betreiberin der Dateninfrastruktur muss ihren Sitz in der Schweiz haben.
Leitenden Stellung innerhalb der Firma	mindestens Kollektivunterschrift oder Kollektivprokura (Nachweis: Auszug aus dem Handelsregister)
Finanzielle Leistungsfähigkeit	(Nachweis: aktuelle Selbstdeklaration (Datum des Angebots) mit sämtlichen verlangten Nachweisen, die nicht älter als 1 Jahr sein dürfen)
	Nachweis zum Bezug der AV-Daten (über ein WebGis)
Personal und Infrastruktur	(Nachweis: Personal AV- und Betriebsmittelliste)

Die Eignungskriterien bilden die Basis für den Nachweis der fachlichen, wirtschaftlichen und technischen Leistungsfähigkeit des Anbieters. Es wird hierbei die anbietende Unternehmung beurteilt. Eignungskriterien sind Muss-Kriterien. Werden nicht alle Kriterien erfüllt, scheidet der Anbieter aus dem Verfahren aus.



3. Zuschlagskriterien

a. Hauptkriterien

	Gewichtung
Angeborene Dienstleistung (schriftliches Angebot)	40 %
Qualitätssicherung	20 %
Erfahrung in der Nachführung der amtlichen Vermessung	15 %
Preiskonditionen (Vertraglicher Taxpunkt in Prozent zum kantonalen Taxpunktwert gemäss Art. 16 KVAV)	15 %
Nachhaltigkeit	10 %
Total	100 %

b. Unterkriterien

Angeborene Dienstleistungen (40 %)	
Dienstleistungskonzept	25 %
Weitere Geomatik- und Vermessungsdienstleistungen im Rahmen der amtlichen Vermessung	15 %
Qualitätssicherung (20 %)	
Qualitätssicherung in der amtlichen Vermessung	10 %
Art der Sicherstellung der Stellvertretung des Nachführungsgeometers	10 %
Erfahrung in der Nachführung der amtlichen Vermessung (15 %)	
Erfahrung des Büros in ähnlichen Gemeinden	15 %
Preiskonditionen (15 %)	
Vertraglicher Taxpunkt in Prozent zum kantonalen Taxpunktwert gemäss Art. 16 KVAV	15 %
Nachhaltigkeit (10 %)	
Ausbildung Lernende	10 %

c. Erläuterung zur Bewertung der Zuschlagskriterien

Angeborene Dienstleistungen			
Unterkriterien	Beschreibung	Wertbereich	Punkte
Dienstleistungskonzept	Ist das Angebot strukturiert und verständlich aufgebaut?	Zwischen 0 und 3	Max. 5
	Wird eine plausible Auftragsabwicklung vorgestellt?	Zwischen 0 und 2	
Weitere Geomatik- und Vermessungsdienstleistungen im Rahmen der amtlichen Vermessung	Web GIS für AV-nahe spezifische Themen (Bsp. Zusatzmöglichkeiten: geschützter Zugriff auf Werkkataster wie Wasser/Abwasser)	AV WebGIS mit Zusatzmöglichkeiten, = 5 nur AV WebGIS = 3 Nein = 0	Max. 5
Qualitätssicherung			
Qualitätssicherung in der amtlichen Vermessung	ISO-zertifiziertes Qualitätsmanagementsystem	5	Max 5
	Eigenes Qualitätsmanagementsystem	3	
	Kein Qualitätsmanagementsystem	0	

Art der Sicherstellung der Stellvertretung des Nachführungsgeometers, z. B. bei Ferien (gemäss Art. 5, KVAV)	Stellvertreter in der Firma Stellvertreter in einer anderen Firma	5 3	Max. 5
Erfahrung in der Nachführung der amtlichen Vermessung			
Erfahrung des Büros in ähnlichen Gemeinden	Nachführungsgeometer	0 - 5 Jahre = 1.5 6 und mehr Jahre = 3	Max. 5
	Sachbearbeiter (Ansprechperson)	0 - 5 Jahre = 1 6 und mehr Jahre = 2	
Preiskonditionen			
Preiskonditionen	Der Rabatt ist auf den aktuellen kantonalen Taxpunktwert (KVAV, BSG 215.341.1, Art. 16) anzugeben. Dieser Rabatt ergibt den vertraglichen Taxpunktwert und ist in Prozent zum kantonalen Taxpunktwert (100%) anzugeben. (Bsp. Rabatt 3% vertraglicher Taxpunktwert: 97%) Maximum 5 Punkte. Der Rabattunterschied zum günstigsten Angebot, der zu 1 Punktabzug führt, ist 10%.		
Nachhaltigkeit			
Soziale Nachhaltigkeit Ausbildung Lernende	Anzahl Vollzeitstellen (inkl. Lernende) im Bereich amtliche Vermessung		Max. 5
	Davon Ausbildungsplätze für Lernende Geomatiker/In EFZ (Schwerpunkt Vermessung)		
Das Zuschlagskriterium Ausbildungsplätze für Lernende wird wie folgt bewertet: Bezugsgrösse für die Ermittlung der Anzahl Belegschaft amtliche Vermessung, der Anzahl besetzter Ausbildungsplätze für Lernende ist stets der mit der Ausführung der Arbeiten wesentlich befasste Geschäftsbereich. Die Belegschaft wird in Anzahl Vollzeitstellen angegeben.			
Die Note 5 wird bei einem Verhältnis der Ausbildungsplätze für Lernende in der Grundausbildung zur Belegschaft von $\geq 40\%$ vergeben. Bildet der Anbieter keine Lernenden aus, erhält er die Note 0. Dazwischen wird linear interpoliert und auf 1 Kommastelle gerundet.			
Formel	Falls $A/B > 40\%$ Falls $40\% \geq A/B > 0\%$ Falls $A = 0$	Note 5 Note $12.5 * A/B$ Note 0	
A	Anzahl Ausbildungsplätze des Anbieters im Bereich AV		
B	Anzahl Belegschaft AV		
N	Note des Angebotes		

d. Hinweis zur Auswertung

Die qualitativen Zuschlagskriterien, welche sich nicht auf die Positionen «Preis» und «soziale Nachhaltigkeit» beziehen, werden mit der folgenden Notenskala bewertet:

Note	Bezogen auf Erfüllung der Kriterien	Bezogen auf die Qualität der Angaben
0	Nicht beurteilbar	Keine Angaben
1	Sehr schlecht erfüllt	Ungenügende, unvollständige Angaben
2	Schlecht erfüllt	Angaben ohne ausreichenden Bezug zum Projekt
3	erfüllt	Durchschnittliche Qualität, den Anforderungen der Ausschreibung entsprechend
4	Gut erfüllt	Qualitativ gut
5	Sehr gut erfüllt	Qualitativ ausgezeichnet, sehr grosser Beitrag zur Zielerreichung

4. Terminplan

30. Januar 2025	Publikation im Anzeiger Interlaken
3. März 2025	Eingabetermin
bis KW 11	Auswertung
KW 12	Beschluss Volkswirtschaftskommission WWK
KW 14	Auftragsvergabe /-absage Gemeinderat GR
KW 21	Vertragsunterzeichnung
Ab KW 31	Vertragsgenehmigung AGI

5. Einzureichende Dokumente

- Angebot inkl. Verlangte Nachweise
- Positionenkatalog