

eBau-Dossier-Nr

Baugesuch-Nr.

(Kopfzeile wird durch die Bauverwaltung ausgefüllt)

## Näherbaurecht

|   |  |
|---|--|
| <b>Bauherrschaft</b><br>(Näherbaurechtnehmer/-in) |  |
| Projektvervasser/-in                              |  |
| <b>Bauvorhaben</b>                                |  |
| Standort / Adresse                                |  |
| Parzelle Nr.                                      |  |

|  |  |
|--|--|
| <b>Nachbarparzelle</b><br><b>Eigentümer/in</b><br>(Näherbaurechtgeber/-in) |  |
| Standort / Adresse   |  |
| Parzelle Nr.   |  |

Der/Die Eigentümer/in der Parzelle Gbbl. Nr. \_\_\_\_\_ erteilt der Bauherrschaft das Recht, den projektierten Bau mit einem Grenzabstand von \_\_\_\_\_ m (senkrecht auf die gemeinsame March gemessen) zu erstellen.

Die Lage ist im beigelegten Situationsplan (Auszug aus dem Katasterplan) bezeichnet.

Der/Die Eigentümer/in der oben erwähnten Parzelle (Näherbaurechtgeber/in) nimmt zur Kenntnis, dass zukünftige Bauvorhaben auf der eigenen Parzelle den reglementarischen Gebäudeabstand einzuhalten haben. Sollte er unterschritten werden, ist eine öffentlich-rechtliche Ausnahme zu beantragen.

Ein Eintrag im Grundbuchamt wird empfohlen.

Ort, Datum

Unterschrift (Näherbaurechtgeber/-in)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_